



Rif.: 21573785

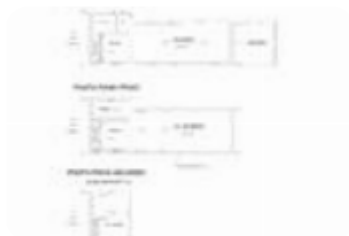
↓ € 45.000

€ 65.000 (-31%)

## Rustico in vendita

Riva Presso Chieri, Cascina Bruciata

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 247 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 180.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

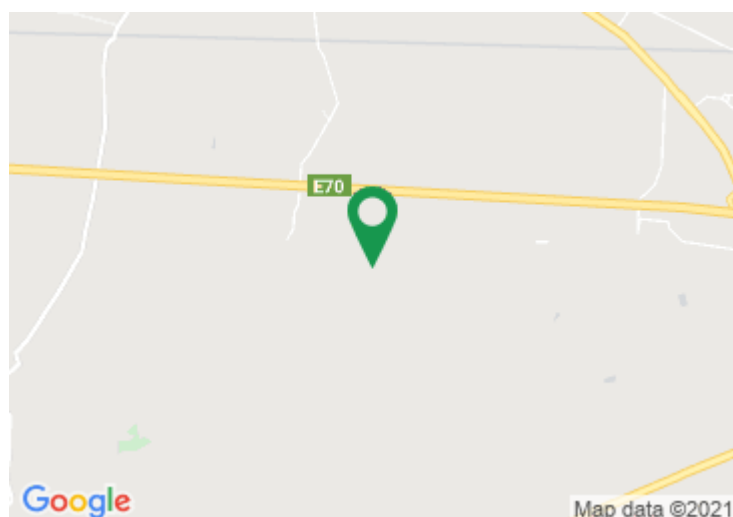
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Il cascinale si trova a Riva Presso Chieri, sulla strada che conduce a Poirino e a pochi minuti dal centro del paese. L'immobile è composto dalla parte abitativa, un locale deposito e un magazzino con sovrastante fienile. Questi ambienti possono essere trasformati in abitazione sfruttando le forti agevolazioni fiscali in materia. Dalla struttura è possibile conservare i dettagli dell'epoca come i soffitti a volte con mattoni a vista che caratterizzano il fabbricato. Il rustico è circondato da circa 5400 mq di terreno di proprietà, prevalentemente pianeggiante e quindi completamente fruibile. La soluzione è ideale per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

