



Rif.: 61209059

# € 1.200.000

## Capannone in vendita

### Nichelino, Via Vernea - Oltre Stazione

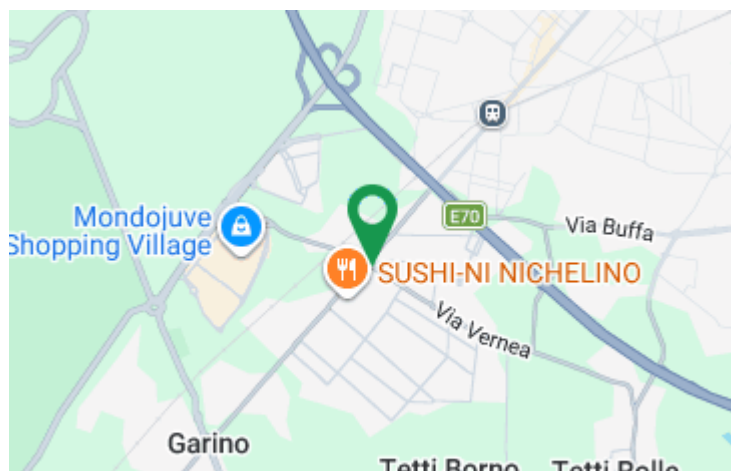
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 2.900 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

 Classe energetica: **E**

Nichelino, nella zona industriale Vernea, si propone in vendita un capannone artigianale/industriale di 2900 mq, totalmente ristrutturato nel 2018. L'immobile dispone di un'area produttiva di 2350 mq con altezza minima di 8,5 metri e altezza massima di 9,5 metri. Al piano terra è presente una zona uffici, servizi, spogliatoi e mensa di 100 mq, con aria condizionata e pompe di calore. Ulteriore zona uffici e servizi di 160 mq al piano primo. Immobile dotato di impianti elettrici e idraulici tutti certificati. Tettoia di 230 mq. Completa la proprietà un'area esterna di 1000 mq. Prezzo oltre Iva.



## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

