



Rif.: 61031353

€ 65.000

Attività in vendita

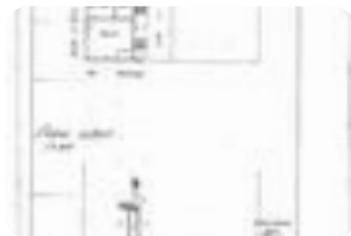
Moncalieri, Via Pastrengo - Borgo Mercato

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 600

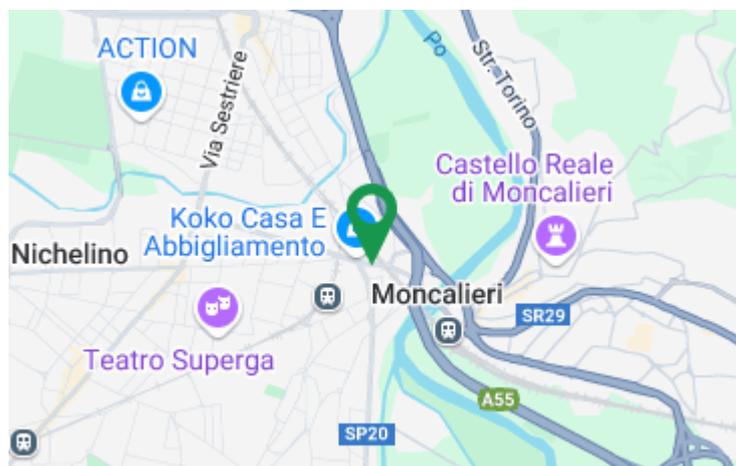
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.26 kW h/m² anno

Situato a pochi passi di Borgo Mercato, si trova questa attività di bar tavola calda tipologia 3 ben avviata di bar e tavola calda. La posizione strategica garantisce un passaggio costante e un'ottima visibilità, rendendola un'opportunità ideale per chi cerca un locale pronto all'uso con clientela consolidata. L'attività si trova all'interno di un locale commerciale di 80 mq con canna fumaria. Il riscaldamento è autonomo e le spese di condominio ammontano ad € 600 per acqua e accesso vano scala. Nel prezzo sono compresi gli arredi del bancone, l'attrezzatura della cucina, tavoli e sedie presenti nella zona di somministrazione. Infine, l'attività ha già ottenuto il permesso per dehor estivo di circa 20 mq. Canone di affitto pari a € 750 oltre Iva. Per ricevere maggiori informazioni o per visionare l'immobile, sono disponibili le nostre linee telefoniche da rete fissa 0116828254, da rete mobile 3939115561, via posta elettronica all'indirizzo mail oppure visitando il nostro sito web



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

