



Rif.: 60698194

**€ 4.300 / mese**

**Capannone in affitto**

Santena, Via Asti

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.500 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata



Santena, Via Asti, zona industriale, comoda alla tangenziale e autostrada, lotto industriale di 3500 mq. L'unità immobiliare si compone di un capannone industriale/artigianale con superficie di 1500 mq circa così suddiviso:- al piano terra di area produttiva dotata di impianto elettrico, impianto antincendio e impianto di riscaldamento. Sono presenti due portoni carrai;- 300 mq di palazzina, disposta su due livelli (150 mq al piano terra e 150 mq al piano primo) collegati da scala interna, con servizi interni, spogliatoi, mensa, reception, dotata di riscaldamento a metano.- area esterna privata di 2200 mq, comoda per manovra mezzi pesanti e per carico e scarico merci. Immobile libero da febbraio 2023. Prezzo oltre Iva. Per ricevere maggiori informazioni o per visionare l'immobile, sono disponibili le nostre linee telefoniche da rete fissa 0116828254, da rete mobile 3939115561, via posta elettronica all'indirizzo mail oppure visitando il nostro sito web

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

