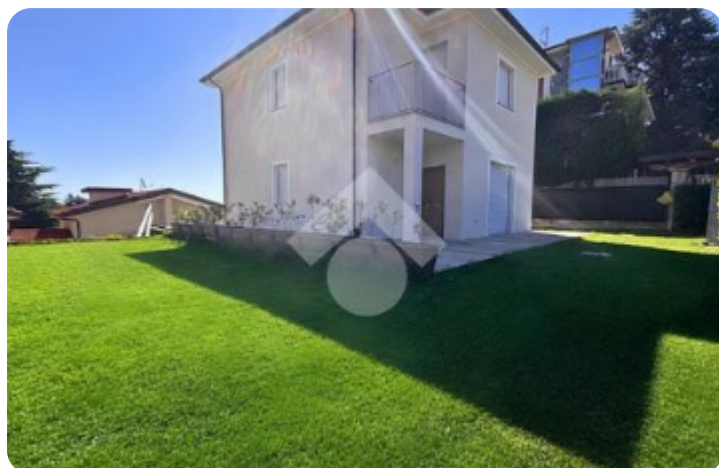




Rif.: 61244223

€ 510.000

Villa singola in vendita

Pecetto Torinese, Via Umberto I°

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: A4
EP globale non rinnovabile: 16.95 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 85.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Pecetto Torinese, in posizione centrale e comoda ai servizi, villa indipendente di nuova costruzione con giardino privato. L'accesso alla proprietà conduce direttamente alla zona giorno, composta dallo spazioso soggiorno living e dalla cucina abitabile, ambienti progettati per garantire comfort, funzionalità e un'ottima vivibilità quotidiana. Un pratico disimpegno e un bagno di servizio completano il piano terra. Tramite una comoda scala interna si accede al primo piano, dedicato alla zona notte, composta da tre camere da letto, di cui una padronale, il disimpegno e il secondo bagno. Al piano interrato trovano spazio un'autorimessa di circa 80 mq, ideale per ospitare più autovetture o da utilizzare anche come area deposito, oltre a una cantina e al locale tecnico. L'immobile è stato realizzato con impianti elettrico e idraulico di nuova realizzazione ed è dotato di soluzioni

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

