



Rif.: 61227335

**€ 498.000**

## Casa semindipendente in vendita Moncalieri, Strada del Redentore - Revigliasco

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / casine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 280 ca.              |
| <b>Locali:</b>         | 6                       |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa semindipendente    |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 5.200                 |
| <b>Bagni:</b>          | 3                       |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2                       |
| <b>Balconi:</b>        | 1                       |
| <b>Posti auto:</b>     | 2                       |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 143.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Revigliasco, nella rinomata e ricercata zona Redentore, elegante porzione di villa finemente ristrutturata, inserita in un contesto riservato e di assoluta tranquillità. La proprietà accoglie con l'ampia zona living impreziosita dal raffinato caminetto, dal terrazzo che dona ulteriore luminosità e da una piacevole continuità con l'area verde esterna. La cucina, caratterizzata da un sofisticato gioco prospettico e affacciata sul soggiorno, esalta luminosità e ampiezza degli spazi ed è arricchita da un secondo terrazzo, ideale per momenti di convivialità e relax. La scala interna conduce al primo piano, dove un disimpegno con terrazzino panoramico valorizza ulteriormente la luminosità e l'affaccio sulle colline circostanti. La zona notte ospita tre camere da letto, tra cui una spaziosa suite padronale dotata di bagno privato en suite, oltre a un

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

