



Rif.: 61225603

# € 123.000

## Trilocale in vendita

Moncalieri, Strada Genova - Testona

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 85 ca.    |
| <b>Prezzo box:</b>     | € 15.000     |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 334.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

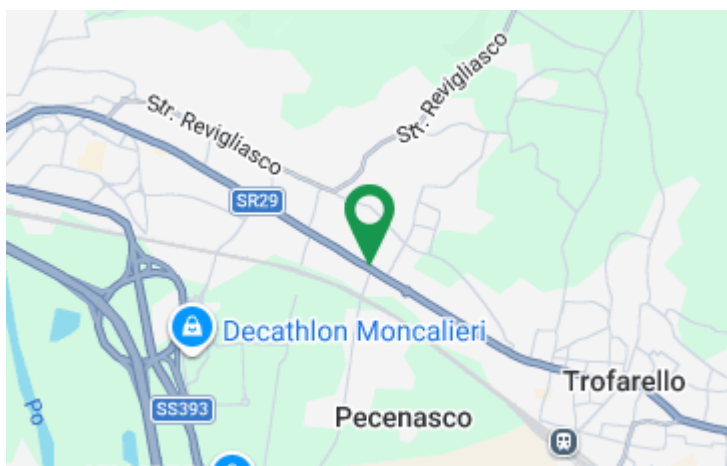
EP globale rinnovabile: 3.95 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Testona, Moncalieri - In piccolo contesto residenziale riservato e ben curato, appartamento che unisce funzionalità, comfort e ambienti ben distribuiti. L'ingresso si apre su un ampio disimpegno che accompagna armoniosamente ai vari ambienti della casa. La zona giorno è composta da soggiorno con cucinino e accesso al balcone verandato, ideale come spazio aggiuntivo versatile e luminoso. La zona notte si sviluppa con le due spaziose camere matrimoniali e da un vano aggiuntivo, perfetto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

