



Rif.: 61205436

€ 498.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Pecetto Torinese, Via circonvallazione

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	3
Box:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 123.03 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.94 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Pecetto Torinese, in posizione centrale e al contempo riservata, porzione di villa bifamiliare completamente autonoma, impreziosita da giardino privato e ampi terrazzi con suggestiva vista panoramica. L'ingresso accede alla luminosa sala doppia con accesso diretto al piacevole patio coperto dotato di tenda da sole, affacciato sul giardino privato. Sullo stesso livello troviamo la cucina abitabile, anch'essa collegata agli spazi esterni e un bagno a servizio del piano. Tramite l'elegante scala interna si raggiunge il primo piano, dedicato alla zona notte e composta da tre spaziose camere matrimoniali ed il bagno. Tutti gli ambienti hanno accesso diretto ai due terrazzi, garantendo luminosità e continuità tra interno ed esterno. Il piano sottotetto ospita un'ampia camera, ideale come ulteriore spazio versatile: studio o area hobby. E' presente anche un ulteriore bagno al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

