



Rif.: 61180913

€ 595.000

Villa singola in vendita Pecetto Torinese, Strada Sabena

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 128.25 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 67.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Pecetto Torinese, in posizione riservata ma comoda ai principali collegamenti, villa totalmente indipendente oggetto di un raffinato intervento di rivisitazione nel 2022. L'ingresso principale avviene attraverso un'elegante scala esterna in pietra che conduce all'ampio salone doppio, ambiente principale della zona giorno, dotato di accesso diretto sia al terrazzo frontale che al giardino privato sul retro. Sullo stesso livello si sviluppano tre camere da letto e tre bagni, distribuiti in modo funzionale e rifiniti con materiali di qualità. Tutti gli infissi sono stati sostituiti con serramenti di ultima generazione a triplo vetro che garantiscono un'eccellente efficienza energetica e isolamento acustico. La scala interna conduce al piano superiore dove si apre una suggestiva suite open space progettata per accogliere la zona notte

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

