



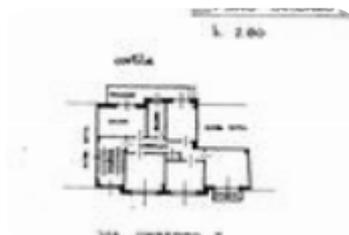
Rif.: 61106576

**€ 250.000**

**Palazzina in vendita**

**Pecetto Torinese, Via Umberto I°**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	12
<b>Sottotipologia:</b>	palazzina
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Intera palazzina posizionata nella zona più caratteristica e servita del paese, soluzione rara e ricca di potenzialità ideale come investimento o per più nuclei familiari. Al piano terra si trova un locale commerciale con vetrina su strada, collegato internamente a un laboratorio situato al piano seminterrato. L'ambiente, dotato di canna fumaria e due spazi accessori, si presta perfettamente ad un futuro cambio di destinazione d'uso diventando un'ottima opportunità per creare una nuova unità abitativa o spazi a servizio della residenza. Dal vano scala si accede ai due appartamenti, posti al primo e secondo piano, identici nella distribuzione: l'ingresso conduce ad una luminosa zona giorno composta da soggiorno e cucina abitabile, ben divisi ma connessi. La zona notte ospita tre camere da letto e un bagno. Gli ambienti sono perfetti per accogliere una famiglia o essere personalizzati secondo le proprie esigenze. Elemento distintivo è la doppia esposizione con affacci davvero suggestivi: la zona giorno si apre su un balcone con splendida vista panoramica sulle colline circostanti, mentre le camere da letto si affacciano direttamente sulla piazza principale del paese, ammir [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

