



Rif.: 61065055

€ 498.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Pecetto Torinese, Strada Ribore

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 226 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 126.36 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In posizione strategica, a breve distanza dal centro di Pecetto, porzione di villa bifamiliare di recente costruzione ultimata nel 2013 e mai abitata, ideale per chi desidera ampi spazi e indipendenza a pochi passi dai servizi del paese. L'abitazione è circondata da una generosa area esterna con giardino e cortile privati, i quali garantiscono privacy e vivibilità, accessibili tramite elegante scala in pietra di Luserna. L'ingresso si apre su un soggiorno living, dotato di impianto di condizionamento e infissi con persiane blindate antisfondamento, seguito da una cucina abitabile con uscita sul porticato coperto. Il disimpegno separa la zona giorno dalla zona notte, dove è presente un'ampia camera matrimoniale anch'essa con accesso esterno, ed un primo bagno. L'impianto di riscaldamento è autonomo suddiviso con un termostato per piano per una gestione autonoma degli ambienti. La scala interna conduce al piano superiore dove si trovano due luminosi locali ed un ulteriore bagno. Il piano interrato ospita una spaziosa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

