



Rif.: 61041007

**€ 495.000**

**Porzione di trifamiliare in vendita**  
 Pecetto Torinese, Via Barbara Allason

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 211 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di trifamiliare
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 78.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

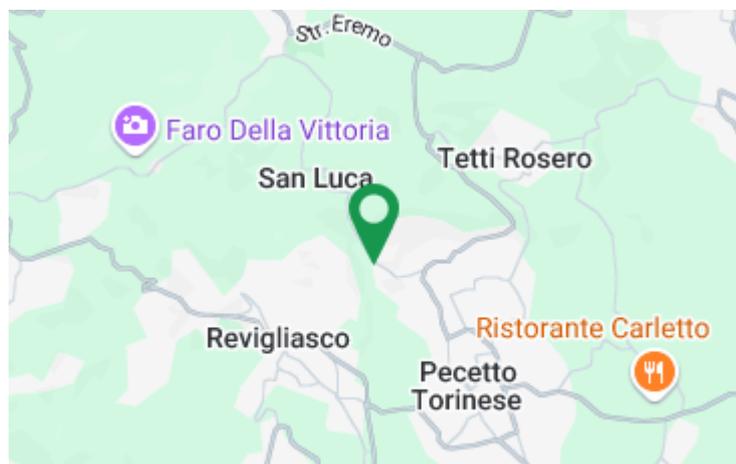
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Situato in una splendida posizione panoramica sulle colline, appartamento in villa trifamiliare con un'incredibile vista sulla zona circostante. L'immobile si sviluppa su due livelli con accesso indipendente al primo piano tramite scala esterna privata che conduce all'ampio soggiorno, caratterizzato dalla luminosità grazie all'affaccio sul primo balcone dal quale si può ammirare il giardino. La cucina abitabile è separata, mentre una lavanderia e un pratico disimpegno completano la zona giorno. La zona notte include tre camere da letto, una delle quali adibita a studio, e doppi servizi. Un suggestivo terrazzo arricchisce questo piano, creando un'area ideale per momenti di relax. Un'elegante scala interna conduce al secondo piano, dove si trova

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

