



Rif.: 61010497

# € 665.000

## Casa indipendente in vendita

Pecetto Torinese, Strada Eremo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 192.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

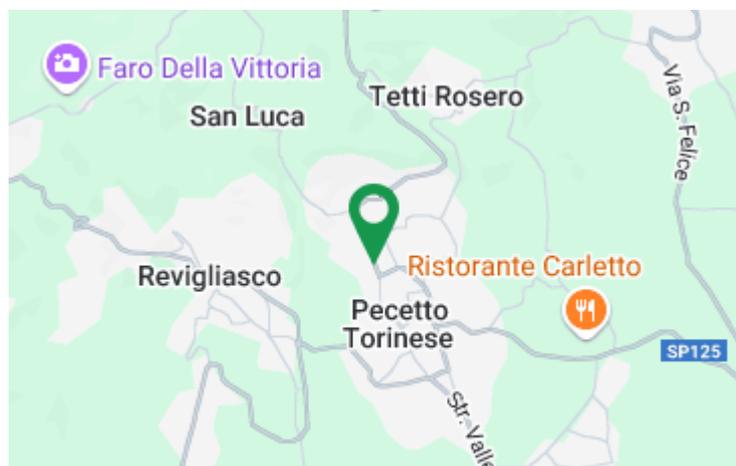
EP globale rinnovabile: 1.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In una delle posizioni più comode e centrali di Pecetto Torinese, proponiamo questo splendido casale piemontese ristrutturato, disposto su due piani ed arricchito da un incantevole giardino privato di circa 800 mq, perfetto per godere di momenti di tranquillità all'aperto. Al piano terra l'ingresso si apre su un ampio disimpegno che conduce ad un luminoso salone con zona pranzo, arricchito da un caminetto termoventilato che crea un'atmosfera accogliente. La cucina abitabile, dotata di stufa, è perfettamente organizzata, mentre un comodo ripostiglio e un elegante bagno completano questo piano. Salendo al primo piano, accessibile tramite una scala interna, troviamo tre camere da letto spaziose e uno studio, tutte con affaccio su un ampio balcone che regala una vista panoramica sulle colline circostanti, garantendo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

