

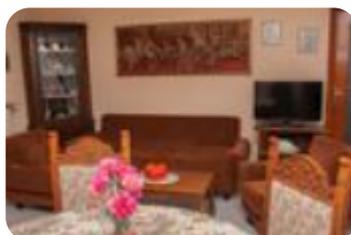
Rif.: 60887445

**€ 118.000**

**Rustico in vendita**

**Moncalieri, Strada maddalena - Revigliasco**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 224.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

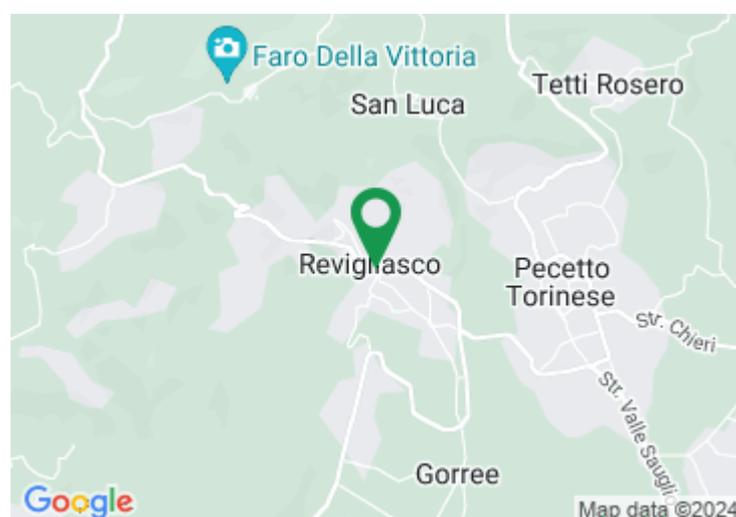
**EP globale rinnovabile:** 73.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

NUDA PROPRIETA' - Posizionata nella zona esclusiva di Revigliasco, nella prestigiosa strada della maddalena, porzione di casa elevata su due livelli abitativi. Il piano terreno accoglie i diversi locali accessori quali due cantine, il locale deposito e il locale tecnico della caldaia. Il primo piano si compone dell'ampia zona giorno caratterizzata dall'ampio soggiorno e dalla cucina abitabile. La camera da letto matrimoniale, il bagno finestrato e il funzionale ripostiglio ultimano la zona abitativa. Ultima la soluzione il cortile in comune, sfruttabile in diverse occasioni. La gestione del riscaldamento è autonoma, ideale per regolare la temperatura in base alle proprie esigenze. La

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

