



Rif.: 60885708

€ 1.600 / mese

Porzione di bifamiliare in affitto

Pecetto Torinese, Strada valle sauglio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 86.62 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In una posizione privilegiata di Pecetto, nella suggestiva Strada Valle Sauglio, proponiamo in vendita una esclusiva porzione bifamiliare, inserita in un contesto semicentrale e immerso nella tranquillità del verde circostante. La costruzione, risalente al 2000 e mantenuta con cura impeccabile, offre un ambiente abitativo caratterizzato da comfort e funzionalità. L'ingresso conduce a una generosa zona giorno open space caratterizzata da un luminoso salone con e dalla cucina, creando un ambiente accogliente. Allo stesso livello si trovano due camere da letto e un bagno, tutti caratterizzati dall'attenzione ai dettagli. La presenza di una zona mansardata aggiunge ulteriori possibilità di utilizzo, adattandosi alle esigenze personali dei residenti. Il piano inferiore ospita una generosa e sfruttabile tavernetta, un comodo box auto e una spaziosa cantina. Il giardino circostante, esteso su circa 800 metri quadrati, regala un'oasi di tranquillità e relax, godendo di un'ottima esposizione al sole. Ideale per pranzi all'aperto, giochi per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

