



Rif.: 60866304

€ 244.000

Casa semindipendente in vendita Moncalieri, Via Pasubio - Testona

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 204 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: **D**

Prestazione energetica: 100,66 kW h/m² anno

L'immobile si trova nella borgata di Testona, in una via comoda per raggiungere tutti i tipi di servizi e poco trafficata. La soluzione è di tipo semindipendente, su due livelli, con cortile privato. Il piano terra è caratterizzato da un'ampia autorimessa con annesso un bagno ed un locale da abitare a tavernetta dove è presente anche un terrazzo. Al primo piano si trova il soggiorno dove è presente un camino a legna, la cucina è abitabile di generose dimensioni, questi due locali sono esposti a sud e tramite porte finestre si accede ad un balcone. La zona notte è composta da una camera da letto matrimoniale con un balcone verandato. Completa il piano un ampio bagno con doccia. Tramite scala interna in legno posata nel 2023 si accede al piano mansardato, ad oggi grezzo, dove è possibile ricavare altre due camere da letto ed un terzo bagno. Il riscaldamento è autonomo. Il piano abitativo è stato ristrutturato nel 2004.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

