



Rif.: 61166068

€ 118.000

Trilocale in vendita

Moncalieri, Via cattaneo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.100
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 97.59 kW h/m² anno

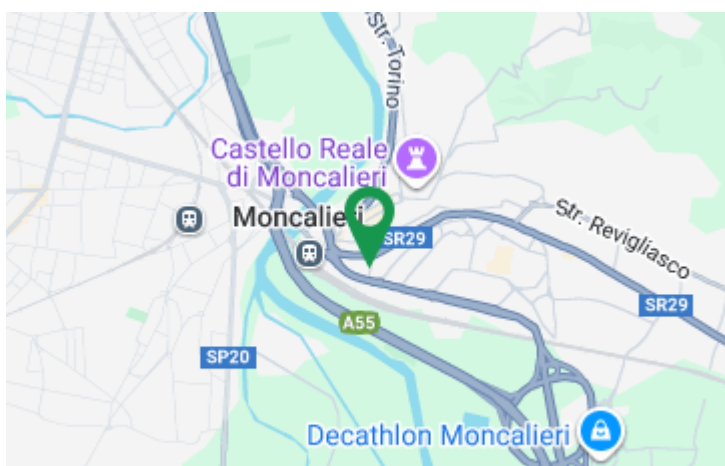
EP globale rinnovabile: 188.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore di Moncalieri, in una tranquilla palazzina degli anni '70, proponiamo in vendita un trilocale ampio e ben proporzionato, situato al secondo e ultimo piano, ideale per chi desidera comfort, luminosità e una posizione centrale. L'ingresso introduce a una zona giorno accogliente e funzionale, composta da cucinino e tinello, uno spazio equilibrato e ben illuminato grazie alle due porte finestre che conducono al balcone, perfetto per momenti di relax all'aria aperta. La zona notte è composta da due comode camere da letto, di cui una con accesso diretto al balcone, oltre a bagno e ripostiglio, elementi che garantiscono praticità e una distribuzione razionale degli spazi. L'appartamento gode di tripla esposizione e di due balconi, uno dei quali offre una splendida vista panoramica sul Castello di Moncalieri, regalando scorci suggestivi e grande luminosità durante tutta la giornata.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

