



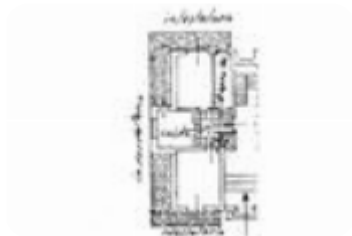
Rif.: 60898326

**€ 154.000**

**Trilocale in vendita**

Moncalieri, Via Giuseppe Ungaretti - Testona

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 327.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 20.67 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Situato nel cuore di Moncalieri, a due passi da tutti i servizi necessari alloggio ubicato al piano rialzato in una tranquilla palazzina degli anni '70 edificata in paramano e in ottime condizioni. La soluzione è stata completamente ristrutturata nel 2011, garantendo un'atmosfera accogliente e contemporanea. L'ingresso conduce direttamente al luminoso e spazioso soggiorno, dove un'ampia area living si fonde elegantemente con una cucina a vista. La proprietà vanta due camere da letto, dotate entrambe di uscita sul balcone. Il bagno finestrato è dotato di un moderno box doccia, garantendo comfort e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

