



Rif.: 60891578

**€ 139.000**

**Trilocale in vendita**

**Moncalieri, Via deledda - Nasi-Pleiadi-Aje**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 98 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** D

**Prestazione energetica:** 185,1824 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore della vivace zona Pleiadi, a due passi dalle scuole e dal centro di Moncalieri, accogliente alloggio ubicato in palazzina decorosa degli Anni '70. Situato al secondo piano, gode di una luminosa tripla esposizione e di due ampi balconi con una suggestiva vista panoramica sul maestoso Castello di Moncalieri. L'ingresso disimpegna i vari ambienti. La zona giorno si apre su un ampio soggiorno con una pratica cucina a vista. Le due accoglienti camere da letto offrono spazi confortevoli, mentre il ripostiglio e il bagno finestrato completano la funzionalità di questo appartamento. Una delle caratteristiche più apprezzate è la possibilità di personalizzare gli spazi interni secondo i propri gusti e esigenze, garantendo un ambiente su misura per ogni abitante. Le spese condominiali sono contenute, e la gestione del riscaldamento è centralizzato con termo valvole, ideale per regolare la temperatura in ogni ambiente. Ultima la soluzione il box auto nell'interno cortile incluso nel prezzo e la cantina al piano interrato.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

