



Rif.: 61181887

€ 295.000

Casa semindipendente in vendita

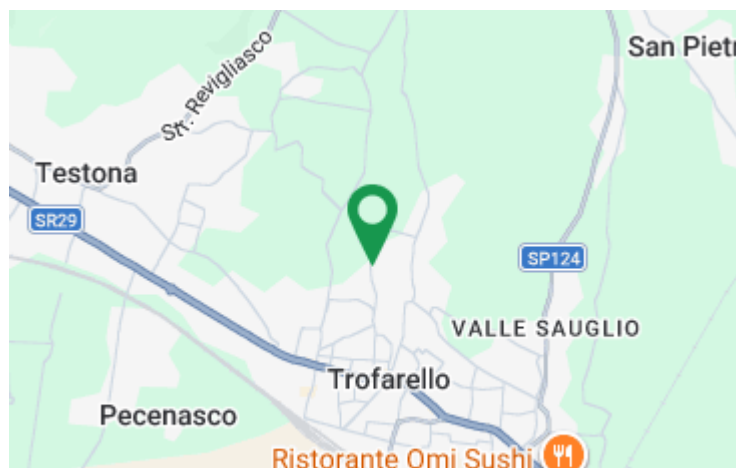
Trofarello, Via Duca degli Abruzzi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 1.000 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	2
Posti auto:	4

Questo immobile è esente da classe energetica

Nella suggestiva zona pre-collinare di Trofarello, immersa nel verde e nella tranquillità, proponiamo in vendita un ampio cascinale dal grande fascino, una soluzione ideale per chi desidera realizzare una residenza esclusiva o dare vita a un progetto abitativo su misura lontano dal caos cittadino ma a pochi minuti dai principali servizi. La proprietà offre la possibilità di ricavare due case semindipendenti grazie alla generosa metratura e alla distribuzione degli spazi, rendendola perfetta sia per due nuclei familiari sia per chi desidera investire in una soluzione di prestigio. La prima porzione, già dotata di progetto approvato, si sviluppa su due livelli abitativi. Al piano terra troviamo un luminoso soggiorno con cucina, un'ampia camera da letto e un bagno. Tramite scala interna si accede al piano superiore, dedicato alla zona notte, composto da due camere da letto, un bagno e uno splendido terrazzo, ideale per godersi momenti di relax all'aperto con vista sul verde circostante. A completare questa porzione della proprietà è presente un cortile privato con due posti auto. La seconda porzione si sviluppa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

