



Rif.: 61087973

€ 470.000

Casa semindipendente in vendita

Trofarello, Via diaz

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 270 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 97.64 kW h/m² anno

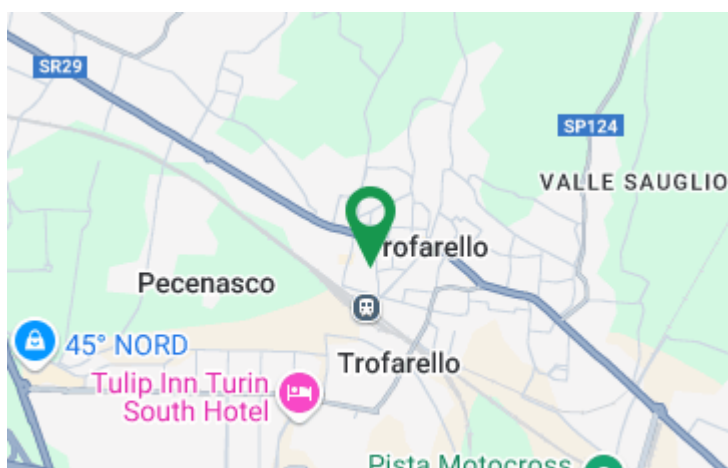
EP globale rinnovabile: 109.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Trofarello, in via Armando Diaz, proponiamo in vendita una villa completamente ristrutturata, situata in posizione centrale e comoda a tutti i servizi del paese. L'immobile si sviluppa interamente su un unico livello, offrendo ambienti ampi e ben distribuiti. La zona giorno è composta da un soggiorno accogliente e una cucina semi abitabile, ideale per vivere al meglio gli spazi quotidiani in famiglia. La zona notte comprende tre camere da letto e due bagni, entrambi finestrati e funzionali. Completano la proprietà un locale sottotetto, una tavernetta perfetta per momenti di relax o convivialità e un box auto doppio. Il giardino privato di circa 250 metri quadri garantisce privacy e tranquillità. Dal punto di vista tecnico, la villa è stata oggetto di una ristrutturazione completa con materiali e tecnologie di alto livello. I muri perimetrali del piano seminterrato sono in calcestruzzo armato, mentre

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

