



Rif.: 61058650

**€ 280.000**

**5 locali in vendita**

**Trofarello, Via Generale Dalla Chiesa**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 201.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

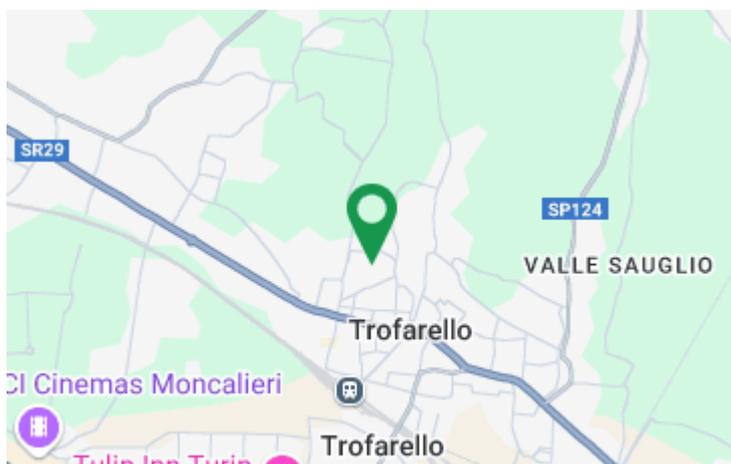
**EP globale rinnovabile:** 0.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

A Trofarello, in una delle posizioni più belle e prestigiose del paese, all'interno del complesso "La Solara", proponiamo in vendita una casa accogliente e ben distribuita, ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla vicinanza di tutti i servizi. E' un contesto riservato e curato, dotato di portineria, spazi verdi e campi da tennis, perfetto per vivere in un ambiente sereno e organizzato. L'abitazione si sviluppa su due livelli, piano terra e piano seminterrato, con una doppia esposizione esterna che garantisce luce naturale e ambienti ariosi. Al piano terra si trovano una cucina abitabile, un ampio salone, una camera da letto e un bagno finestrato. Gli spazi sono ben distribuiti e funzionali, pensati per offrire comfort nella quotidianità. All'esterno la casa è arricchita da due giardini: uno terrazzato, ideale per organizzare pranzi all'aperto o godersi momenti di relax; il secondo con area verde, più riservato,

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

