



Rif.: 60978301

# € 165.000

## Quadrilocale in vendita

Trofarello, Via Trento

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Ubicato nella zona precollinare di Trofarello, proponiamo una soluzione abitativa unica nel suo genere, perfetta per chi cerca indipendenza e tranquillità. L'immobile, situato al piano terra di un caratteristico contesto privo di spese condominiali, gode di ingresso indipendente e di una ristrutturazione recente che valorizza i dettagli architettonici originali, come le affascinanti volte a soffitto. La disposizione interna è studiata per offrire comfort e funzionalità: un ampio soggiorno accoglie con calore, mentre la cucina abitabile rappresenta il cuore della casa, ideale per momenti conviviali. La zona notte comprende

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

