

Rif.: 60959348

**€ 146.000**

**Quadrilocale in vendita**

Trofarello, Via torino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 10.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 50.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

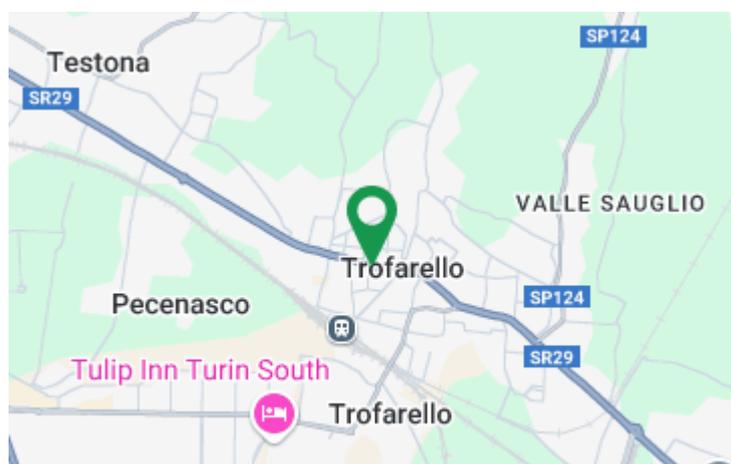
EP globale rinnovabile: 50.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Trofarello, appartamento bilivello, lungo la via principale, una posizione strategica e comoda a tutti i servizi essenziali: scuole, negozi, trasporti pubblici e aree verdi. Situato al secondo piano di un edificio senza ascensore, l'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo, con ambienti spaziosi e ben curati. Al secondo piano troviamo un ampio salone luminoso che si apre su una cucina moderna, creando uno spazio conviviale perfetto per la vita quotidiana. A completare il piano abitativo c'è una camera da letto accogliente e un bagno ben rifinito. Il tutto è arricchito da due balconi, uno che affaccia sull'interno, ideale per momenti di tranquillità, e l'altro sulla strada

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

