



Rif.: 60896500

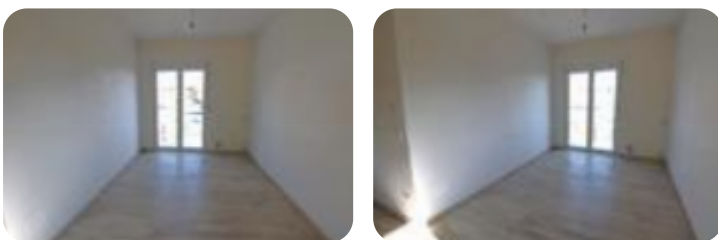
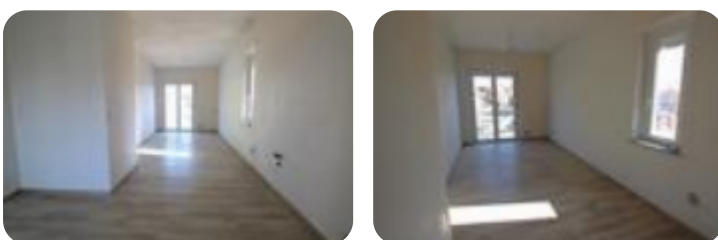
↓ € 179.000

€ 189.000 (-6%)

## Quadrilocale in vendita

Trofarello, Via Torino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 129.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

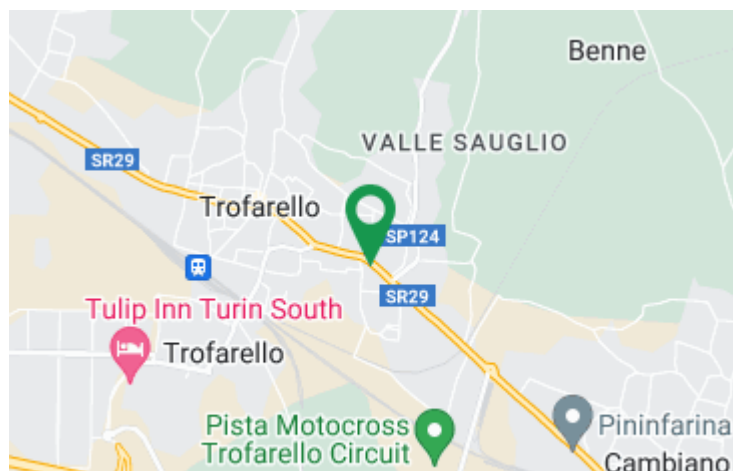
EP globale rinnovabile: 0.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Posizionato in zona comoda a tutti i servizi offerti dal comune, alloggio ubicato al primo piano, in palazzina in fase di completa ristrutturazione, sviluppata su tre piani fuori terra e composta da sei unità abitative. L'ingresso disimpegna i vari ambienti. La zona giorno open space si caratterizza dal generoso soggiorno con cucina abitabile. L'intero ambiente è reso luminoso grazie all'uscita sul terrazzino. La camera matrimoniale di generosa dimensione, la cameretta e i due bagni, entrambi finestrati completano la soluzione abitativa. Gli infissi saranno in pvc con il doppio vetro. La gestione del riscaldamento sarà autonoma con caldaia a condensazione, e sarà presente la predisposizione impianto per condizionamento, ideale per regolare la temperatura in ogni ambiente. I render presenti nell'annuncio sono a

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

