



Rif.: 60890557

**€ 95.000**

**Trilocale in vendita**

**Trofarello, Via torino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Posizionato in zona comoda al centro di Trofarello, alle fermate del pullman, alla farmacia e al supermercato, ubicato al primo piano di una piccola palazzina, appartamento che vanta una doppia esposizione che regala luminosità e freschezza durante tutto l'anno. L'ingresso disimpegna i vari ambienti. La zona giorno attualmente si compone di una comoda cucina abitabile, spaziosa e funzionale. Le due accoglienti camere da letto e il bagno finestrato, completo di vasca, completano la zona notte. Un valore aggiunto di questo immobile sono sicuramente il ripostiglio e i due terrazzini, perfetti per riporre oggetti e godere di piacevoli momenti all'aperto. Grazie alla disposizione di tutti gli ambienti, questo alloggio offre la flessibilità di trasformarsi secondo le vostre esigenze. Potrebbe facilmente essere ristrutturato per includere una zona giorno più ampia, con spazio per un accogliente soggiorno. La gestione del riscaldamento è centralizzata regolabile tramite le termo-valvole. Ultima la soluzione la cantina al piano interrato. I render presenti all'interno dell'annuncio sono a scopo illustrativo.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

