



Rif.: 60861866

**€ 298.000****Casa semindipendente in vendita  
Trofarello, Via Trento**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 40.000
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	2

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Situato in una zona precollinare immersa nel verde, casa semindipendente strategicamente posizionato per godere della tranquillità circostante e, allo stesso tempo, rimane comodamente accessibile a tutti i servizi necessari. La proprietà è inserita in un contesto privo di spese di gestione. La disposizione interna si sviluppa su tre livelli abitativi, comprendendo due alloggi con ingressi indipendenti. L'ingresso al piano terreno, attraverso un portoncino blindato, conduce a una spaziosa sala con angolo cottura a vista. Al piano superiore, raggiungibile tramite una scala interna, si trovano due generose camere da letto, accompagnate da un bagno finestrato con pratico box doccia, completando la zona notte. Il secondo piano, accessibile tramite scala esterna indipendente, presenta un ingresso su una generosa zona giorno caratterizzata da una sala con angolo cottura. L'uscita sul balcone aggiunge luminosità a questa area. La zona notte ospita due camere da letto di notevoli dimensioni e un bagno finestrato con box doccia. La lavanderia è collocata sul balcone, mentre al piano superiore si trova un locale di sgombero. La gestione

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

