



Rif.: 60849383

**€ 225.000**

**Bifamiliare in vendita**

**Cambiano, Via cavalieri DI vittorio veneto**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 320 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Situata in una posizione privilegiata al confine con Trofarello, nel comune di Cambiano, villa singola che offre un'eccellente opportunità di vivere in un ambiente di tranquillità, circondato dalla bellezza della natura. La villa è suddivisa in due alloggi distinti, ciascuno con un ingresso indipendente, offrendoti flessibilità e privacy per adattare gli spazi alle tue esigenze, rendendola ideale per due nuclei familiari. Al piano terra, il primo alloggio accoglie un ampio salone, una cucina spaziosa, una sala da pranzo, due luminose camere da letto e due bagni, offrendoti un ambiente confortevole e accogliente. Il secondo alloggio, situato al piano superiore, presenta una cucina, un salone, due ulteriori camere da letto e un bagno, caratterizzato da ambienti luminosi e ben distribuiti. Il piano inferiore ospita una cantina spaziosa, un'autorimessa doppia e vari locali di sgombero. La proprietà vanta anche una generosa parte esterna di circa 1500 metri quadrati, dove potrai godere di momenti di relax e intrattenimento all'aperto, immerso nella tranquillità del verde circostante. La villa è dotata di un impianto di riscaldamento autonomo, che ti permette di regolare la temperatura

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

