



Rif.: 60849033

€ 339.000

Porzione di bifamiliare in vendita Trofarello, Via berlinguer

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	2

Classe energetica: Classe energetica non dichiarata

Situata nella zona centrale di Trofarello, con facile accesso alla stazione e ai servizi principali, affascinante porzione di bifamiliare, libera su tre lati, distribuita su più livelli e un'estesa area esterna piantumata di circa 300 mq. L'ingresso al piano terra accoglie una spaziosa e luminosa zona giorno, caratterizzata da un ampio salone con camino e una cucina abitabile. Un primo servizio finestrato completa questo piano. Una scala interna conduce al piano superiore, dove si trova la zona notte con una camera matrimoniale che dispone di un balcone, due accoglienti camere singole una delle quali servita da balcone e un bagno finestrato con vasca. Il sottotetto, con travi in legno a vista, è luminoso e presenta un balcone panoramico, configurandosi come un open space con un ulteriore servizio. La taverna, anch'essa dotata di camino, offre uno spazio accogliente, mentre il box auto doppio, la lavanderia/locale tecnico e la cantina completano la proprietà. Entrambi i piani godono del riscaldamento autonomo indipendente, consentendo di regolare la temperatura in base alle esigenze personali, ed è presente l'impianto di condizionamento per un comfort aggiuntivo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

