



Rif.: 60611929

€ 72.000

Trilocale in vendita

Trofarello, Via D'annunzio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 123.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona centrale, a due passi da tutte le comodità che offre il paese, luminoso alloggio al quarto ed ultimo piano in palazzina anni 60, priva di ascensore. L'ingresso conduce sulla zona giorno, caratterizzata dal tinello con cucinino. Tramite comoda porta finestra, vi è la possibilità di accedere al primo sfogo esterno con vista panoramica. Le due camere da letto di generose dimensioni, un funzionale ripostiglio finestrato utilizzabile come studio, e il bagno finestrato con il box doccia, completano la zona notte. Gli infissi sono in doppio vetro e il riscaldamento é centralizzato regolabile con le termo-valvole, con caldaia centralizzata recentemente sostituita. La cantina e il box auto completano la soluzione. Grazie allo sviluppo della nostra rete di agenzie, ricerchiamo giovani da avviare alla professione di agente immobiliare. Invia il tuo cv aggiornato, oppure contattaci per maggiori informazioni.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

