



Rif.: 61110620

**€ 199.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Carignano, Via padre lanteri

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 220 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 312.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

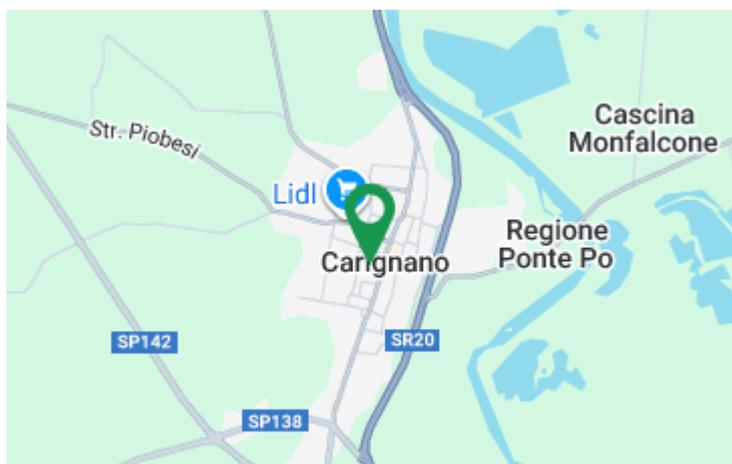
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Scopri questa affascinante casa semindipendente situata nel cuore di Carignano, un luogo ideale per chi cerca tranquillità e comodità. Con un cortile privato, questa proprietà si sviluppa su due livelli, offrendo ampi spazi per vivere e rilassarsi. L'ingresso accogliente conduce a una zona giorno luminosa, completa di soggiorno e cucinotto, con accesso diretto al cortile, perfetto per cene all'aperto e momenti di svago. Al piano terra, troviamo un bagno di servizio e due camere da letto, mentre al piano superiore, accessibile tramite una scala interna, si trovano tre camere da letto e un bagno con vasca. Un disimpegno conduce a un terrazzo panoramico, ideale per godere di momenti di relax. La casa è dotata di una cantina e di un'ulteriore stanza nel sottotetto, perfetta come studio o spazio creativo. Il riscaldamento autonomo garantisce comfort in ogni

1  
1

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

