



Rif.: 61051786

**€ 169.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

La Loggia, Viale maina

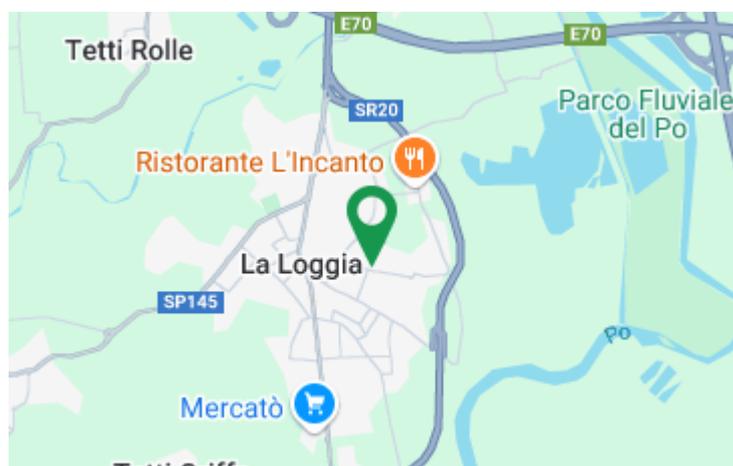
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita, in zona residenziale nel comune di La Loggia, un appartamento mansardato in Villa. L'appartamento, offre un'accogliente ed ampia zona giorno con soggiorno e angolo cottura, ideale per momenti di convivialità. La proprietà comprende due camere da letto, perfette per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti o studio. Sono presenti due bagni, entrambi finestrati, garantendo comfort e praticità. Il terrazzo e il balcone con ottima vista aperta offrono spazi esterni privati, ideali per rilassarsi. Completano l'immobile due posti auto in autorimessa comune e ampio locale cantina, assicurando comodità di parcheggio. L'appartamento è dotato di un sistema di allarme, offrendo sicurezza e tranquillità. Tutti gli infissi sono in doppio vetro in legno dotati di zanzariere. Inoltre, vi è la predisposizione per l'impianto di aria condizionata garantendo una maggiore gestione del clima interno. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un'abitazione in una zona residenziale ben

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

