



Rif.: 61040187

**€ 219.000**

## Casa semindipendente in vendita

La Loggia, Via bistolfi

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Scopri questa affascinante casa semindipendente, situata nel cuore del paese, a pochi passi da tutti i servizi essenziali. L'immobile si sviluppa su due livelli, offrendo spazio e comfort per tutta la famiglia. Al piano terra, la zona giorno è accogliente e luminosa, con un soggiorno ampio e una cucina abitabile perfetta per cene in compagnia. Un bagno finestrato con doccia e una lavanderia completano il piano inferiore. Salendo le scale interne ed esterne, si accede alla zona notte, che ospita tre camere da letto e un ulteriore bagno finestrato. La facciata dell'edificio è stata recentemente ristrutturata nel 2024, conferendo un aspetto fresco e moderno. Il riscaldamento autonomo, garantisce il massimo comfort durante tutto l'anno. Gli infissi in doppio vetro assicurano un'ottima isolamento termico e acustico. Completano la proprietà due posti auto interni al cortile e due ripostigli. Non perdere l'occasione di visitare questa casa ideale per chi cerca un'abitazione pronta da vivere!

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

