



Rif.: 60981226

**€ 68.000**

**Bilocale in vendita**

La Loggia, Via Silvio Pellico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 397.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

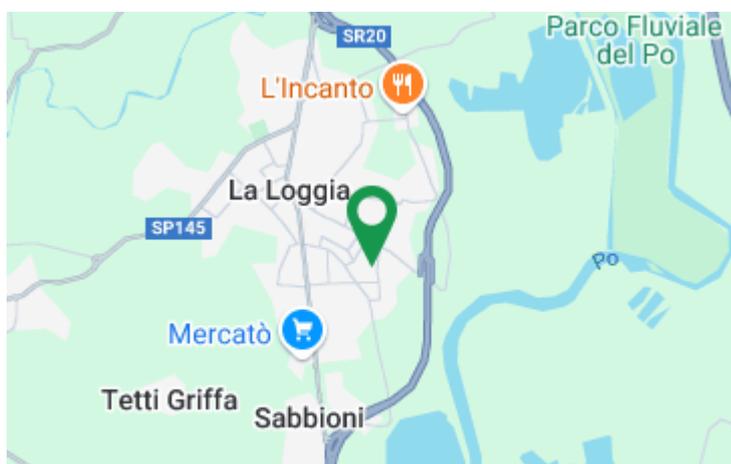
**EP globale rinnovabile:** 1.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Proponiamo in vendita un accogliente appartamento situato in una palazzina di sole sei famiglie con basse spese di gestione, ideale per chi cerca comfort e funzionalità. L'immobile si compone di un ingresso che conduce ad un luminoso soggiorno con cucinotto, perfetto per vivere momenti di convivialità. La camera da letto di generose dimensioni, perfetta per organizzare al meglio i propri spazi. Il bagno è finestrato, dotato di vasca rilassante. A completare la proprietà troviamo un balcone, ideale per momenti all'aria aperta. Il riscaldamento è autonomo, garantendo una gestione ottimale dei consumi e un ambiente sempre confortevole. Le spese condominiali sono contenute. Al piano interrato vi è la cantina di pertinenza. Situato in una posizione residenziale e strategica, questo appartamento rappresenta la soluzione ideale per chi cerca una casa pronta da vivere in un contesto ricco di tranquillità.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

