



Rif.: 60869660

€ 159.000

Trilocale in vendita

La Loggia, Via berlinguer

| | |
|------------------------|-----------------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | m ² 95 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 1.200 |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 3 |
| Box: | 1 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: **B**

Prestazione energetica: 62,9143 kW h/m² anno

In piccolo contesto residenziale, nelle vicinanze dei principali servizi, luminoso alloggio ubicato al primo piano in palazzina di recente costruzione. L'ingresso, tramite portoncino blindato, è living sulla zona giorno caratterizzata dal soggiorno con la cucina a vista, creando un ambiente accogliente e luminoso grazie alla presenza della porta finestra. L'uscita sul terrazzo verandato dotato anche di tende estive, offre un'area esterna ideale per passare momenti all'aria aperta. Il piano è completato da un primo servizio finestrato con vasca. Al piano superiore, vi sono due camere da letto di ottime dimensioni entrambe con affaccio su un proprio terrazzo privato. Completa la zona notte il secondo servizio finestrato con pratico box doccia. L'appartamento, di classe energetica B, dispone di infissi in doppi vetri e predisposizione per l'aria condizionata. La gestione del riscaldamento è autonoma. Ad ultimare, la cantina e il box auto doppio al piano interrato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

