



Rif.: 60864760

**€ 199.000**

**6 locali in vendita**

**La Loggia, Via Tetti Aiassa**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** F

**Prestazione energetica:** 226.9521 kW h/m<sup>2</sup> anno

Situato nella zona Centrale di La Loggia, in posizione privilegiata con facile accesso ai servizi, scuole ed aree verdi, appartamento bilivello ubicato al terzo piano in una piccola palazzina dotata di ascensore. L'ingresso conduce a una luminosa zona giorno, arricchita da un'ampia cucina abitabile completata da un godibile e sfruttabile terrazzino. Il soggiorno, illuminato dalla luce naturale, arricchisce l'area offrendo uno spazio versatile ed accogliente. Il piano principale è completato da due servizi finestrati e due ampie camere da letto. Di cui una con affaccio sul proprio balcone privato. Inoltre, sono presenti due utili ripostigli garantendo un ulteriore spazio di archiviazione. Salendo, tramite scale interna, al piano mansardato si accede ad altre due camere da letto e un terzo servizio finestrato. Vi è, inoltre, la possibilità di ricreare un vero e proprio appartamento perchè si accede anche dalle scale condominiali con l'arrivo dell'ascensore. Il confort è assicurato grazie al sistema di riscaldamento autonomo, il che consente di regolare la temperatura per una gestione personalizzata. La proprietà è

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

