



Rif.: 60883753

**€ 189.000**

**Multilocale in vendita**

**Chieri, Via Padre Reginaldo Giuliani**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** C

EP globale non rinnovabile: 256.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.06 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Il locale commerciale è sito all'interno di un contesto del 2004 ben tenuto nelle parti comuni, a pochi passi dal centro. Dispone di una vetrina con affaccio sul cortile interno. L'immobile si presenta in buone condizioni; la pavimentazione risulta omogena in tutti gli ambienti. Il riscaldamento è autonomo. A disposizione una cantina al piano interrato. Il locale è locato ad un'attività ben avviata. Ideale ad uso investimento.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

