



Rif.: 61083923

€ 700 / mese

Trilocale in affitto

Pino Torinese, Via Chieri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 204.41 kW h/m² anno

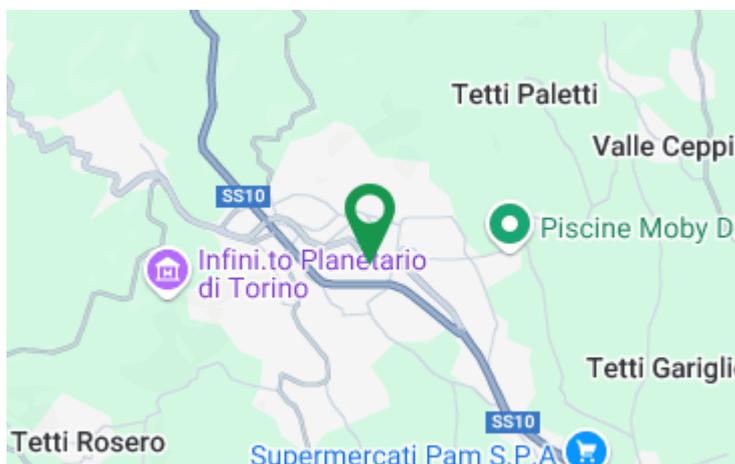
EP globale rinnovabile: 34.27 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

L'appartamento si trova in una zona residenziale tranquilla e ben servita a pochi minuti da tutte le comodità della città e ben collegata dai mezzi pubblici. L'ambiente circostante, caratterizzato da ampi spazi verdi e la vicinanza al centro di Torino, offre un equilibrio perfetto tra tranquillità e accessibilità. L'immobile è composto da ingresso con ampio soggiorno, cucinino, due camere da letto, un bagno e un comodo ripostiglio. Completa la proprietà un box auto doppio in lunghezza, con spazio sufficiente per due auto o per uso deposito. Dal punto di vista tecnico, l'immobile è stato dotato di impianti moderni che assicurano una gestione energetica efficiente: caldaia a condensazione, parete esterna coibentata per un migliore isolamento termico, infissi con doppi vetri per ridurre la dispersione di calore e il rumore esterno. L'impianto elettrico e idraulico risalgono agli anni '90, ma è in ottimo stato di funzionamento. Il riscaldamento e l'acqua calda sono centralizzati, con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

