



Rif.: 61075291

↓ € 560.000

€ 580.000 (-4%)

Villa singola in vendita

Pino Torinese, Via Valle Balbiana

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 450 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	4
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 419.24 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.53 kW h/m² anno

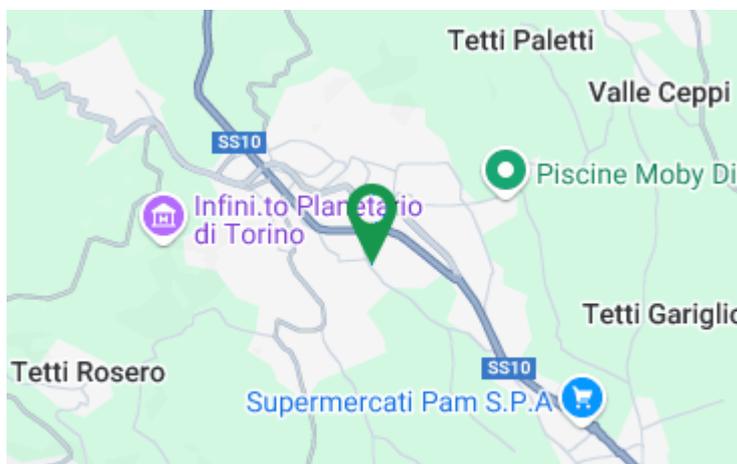
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Villa bifamiliare indipendente, immersa nel verde e circondata da un giardino che avvolge l'intera proprietà. Una soluzione ideale per chi cerca tranquillità e spazio, senza allontanarsi dalla città. La villa si sviluppa su più livelli ed è suddivisa in due unità abitative indipendenti, perfette per ospitare due famiglie oppure per chi desidera unire la vita privata a uno spazio per lavoro o accoglienza. Al piano seminterrato troviamo un'ampia autorimessa in grado di ospitare comodamente tre auto, una grotta caratteristica e affascinante, ideale per conservare vini o creare un ambiente suggestivo, oltre a diversi locali accessori tra cui un deposito, un bagno di servizio, una lavanderia, un ripostiglio e la centrale termica. La prima porzione della villa, di circa 80 mq, si apre su un accogliente soggiorno, affiancato da una cucina funzionale.

;
J
r
i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

