



Rif.: 61062611

↓ € 115.000

€ 123.000 (-7%)

Bilocale in vendita

Pino Torinese, Via roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 51 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 172.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 116.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Pino Torinese, comodo a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento al primo piano di una palazzina signorile dotata di ascensore. L'ingresso si apre su un luminoso tinello con cucinino e accesso a un primo balcone. La zona giorno è completata da un pratico sgabuzzino. La zona notte comprende una spaziosa camera da letto con secondo balcone e un bagno finestrato con box doccia. L'immobile è stato oggetto di una completa ristrutturazione nel 2020 che ha riguardato gli infissi, i pavimenti e l'impianto idraulico. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole e l'appartamento è dotato di impianto di condizionamento. Completa la proprietà una cantina al piano interrato. Presente anche un terzo balcone ad uso esclusivo, accessibile dal pianerottolo. Soluzione ideale per chi desidera

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

