

Partita IVA: 10646130012

Via Roma, 109 10025 Pino Torinese (TO)

Email: tohc0@tecnocasa.it - Tel.: 011843350 - Cell.: 340.75.10.742

















#### Rif.: 61051195

# € 209.000

### Quadrilocale in vendita

Baldissero Torinese, Via Cordova

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 116 ca. Locali: Sottotipologia: 4 locali Bagni: 3 Terrazzi: Balconi: Box: Posti auto: 3 Piano: 1

Classe energetica:

**EP globale non rinnovabile:** 107.76 kW h/m² anno **EP globale rinnovabile:** 59.36 kW h/m² anno

In elegante complesso residenziale composto da quattro unità familiari, proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano, caratterizzato da spazi ampi.L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno, dal quale si accede alla cucina abitabile separata, completa di un ampio balcone ideale per pranzi all'aperto. La zona notte ospita due camere da letto, entrambe collegate da un terrazzino, e doppi servizi finestrati: uno dotato di vasca da bagno e l'altro di pratica doccia.Completa la proprietà una mansarda separata dall'abitazione principale, composta da ingresso, disimpegno, due camere e un ulteriore bagno. Vi è la possibilità di collegare internamente i due piani mediante scala a chiocciola, rendendo l'ambiente ancora più funzionale.L'immobile dispone inoltre di un box doppio e di un posto auto privato. Riscaldamento autonomo.Soluzione ideale per chi cerca

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

