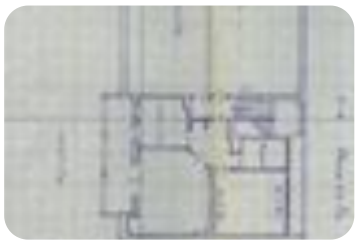
Affiliato: Studio Pino Torinese Sas
Partita IVA: 10646130012
Via Roma, 109 10025 Pino Torinese (TO)
Email: tohc0@tecnocasa.it - Tel.: 011843350 - Cell.: 340.75.10.742



Rif.: 61045443

€ 400.000

Villa singola in vendita

Baldissero Torinese, Via Pavarolo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 285 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	5
Terrazzi:	3
Box:	1
Posti auto:	6
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 225.23 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 72.27 kW h/m² anno

Casa trifamiliare libera su tre lati, con ampi spazi e ottime potenzialità, ideale per famiglie numerose o per chi desidera un'abitazione con più unità indipendenti. L'immobile si sviluppa su tre livelli, così composti:Piano Terra: • Ampio magazzino di circa 120 mq, perfetto per attività artigianali, deposito o trasformazioni. • Box auto, cantina, bagno e locale caldaia completano il piano.Piano Primo: • Appartamento 1 di circa 120 mq, composto da: cucina abitabile, ampio soggiorno, tre camere da letto, bagno e terrazzo. • Appartamento 2 di circa 80 mq, composto da: cucina, soggiorno, una camera da letto, bagno e terrazzo.Piano Secondo (mansardato): • Zona di pertinenza dell'appartamento principale composta da lavanderia, due locali aggiuntivi e bagno. • Appartamento 3, indipendente, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, una camera da letto, bagno e terrazzo.L'immobile offre una grande versatilità, perfetto anche come soluzione plurifamiliare o per investimento. Gli ampi terrazzi e gli spazi

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.