



Rif.: 60984892

€ 870.000

Villa singola in vendita

Baldissero Torinese, Via Tetti Civera

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	3



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 92.15 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 55.35 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Splendida villa indipendente su quattro lati, situata in posizione panoramica sulla collina di Valle Ceppi, con una vista mozzafiato dall'alto. Completamente ristrutturata nel 2016, la proprietà unisce comfort moderni e tecnologie sostenibili, tra cui pannelli solari e riscaldamento a pavimento. Sono stati rifatti tutti gli impianti, sia elettrico che idraulico, con un sistema elettrico sezionato per ambiente e riscaldamento a pavimento anch'esso sezionato per ambiente. La villa è circondata da 10.000 mq di terreno, dove è presente la predisposizione per una piscina e la possibilità di ripristinare un campo da tennis preesistente, offrendo ampie opportunità di personalizzazione e svago. Al piano terra troviamo un accogliente ingresso che si apre su un luminoso soggiorno con cucina living, arricchito da un ampio terrazzo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

