



Rif.: 61166042

# € 169.000

## Trilocale in vendita

Candiolo, Via 8 Marzo

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 116 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 900        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 153.81 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La palazzina è comoda alle scuole e al supermercato, è di recente costruzione. L'appartamento è al piano rialzato, la porta di ingresso affaccia sulla zona giorno living ampia e luminosa, qua è presente sia la zona salotto che la zona cucina con la penisola, gli spazi sono divisi bene. La zona giorno affaccia direttamente sul balcone già dotato di tende da sole. Il disimpegno divide la zona giorno dalla zona notte, qua le camere da letto sono due, una matrimoniale e una doppia per ragazzi; entrambe le camere hanno l'uscita sullo stesso balcone che fa il giro sui tre lati della casa. Il bagno è finestrato dotato di doccia di lavatrice e grazie alle dimensioni è possibile mettere anche l'asciugatrice. Al piano seminterrato il box auto è doppio in lunghezza e anche la cantina è ampia. Il riscaldamento è autonomo e inoltre sono presenti zanzariere

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

