



Rif.: 61225290

**€ 119.000**

**Attico in vendita**  
 Nichelino, Largo Giusti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	6



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 347.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

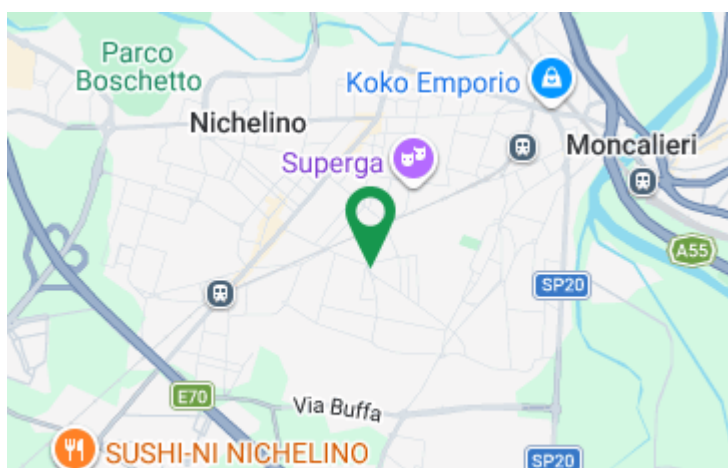
EP globale rinnovabile: 19.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In zona Giusti di Nichelino, proponiamo in vendita un accogliente ATTICO di 60 mq situato all'ultimo piano con terrazzo. L'immobile, completamente ristrutturato, offre una disposizione funzionale con due locali ben distribuiti. L'ingresso su di un ampio ingresso che disimpegna perfettamente i due ambienti. La zona giorno è luminosa e spaziosa, composta da soggiorno con cucina lineare a vista, ideale per momenti di relax e convivialità. La camera da letto, altrettanto confortevole, è dotata di un'ampia cabina armadio e di un balcone luminoso. Il bagno completamente ristrutturato è dotato di box doccia. La posizione dell'appartamento permette di godere di una vista aperta sui dintorni per la presenza del terrazzo, arredato con comodi arredi per esterno, offrendo un'atmosfera serena e riservata. La casa viene venduta

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

