



Rif.: 61214033

€ 195.000

Quadrilocale in vendita

Nichelino, Via Lombardi - Castello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 125.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Proponiamo in VENDITA in zona Castello a Nichelino, un appartamento quattro locali con ampio giardino terrazzato al piano terra. L'immobile, costruito nel 2000, offre un ambiente accogliente e ben distribuito. Gli spazi interni comprendono quattro locali così composti: ingresso su soggiorno con annessa cucina abitabile, entrambe le stanze sono dotate di porte finestre con accesso al primo giardino, ideale per creare un piccolo spazio per rilassarsi. Un corridoio disimpegna la zona notte, composta da camera matrimoniale, bagno e cameretta. Il punto di forza della proprietà è proprio il giardino terrazzato, l'ampia metratura e l'esposizione solare, ne garantiscono l'utilizzo in ogni momento dell'anno, perfetto per creare momenti piacevoli insieme ad amici e familiari, situazione ideale per chi ricerca uno spazio all'aperto. Il riscaldamento è autonomo e gli infissi sono tutti doppio vetro legno. Completa la proprietà la cantina al piano interrato.

L'appartamento è vicino a servizi essenziali e aree verdi, rendendolo una scelta strategica per chi cerca una soluzione abitativa di qualità a

↓

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

