



Rif.: 61159157

€ 179.000

Quadrilocale in vendita

Nichelino, Viale matteotti - Castello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 244.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della località Castello, nel comune di Nichelino, si propone in vendita un appartamento di 85 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben distribuita. Situato in un complesso di un edificio costruito nel 1990, l'immobile si compone di quattro locali che offrono spazi versatili per ogni esigenza. La disposizione interna prevede un soggiorno accogliente, una cucina abitabile, due camere da letto e doppi servizi. La zona giorno è ben illuminata grazie alle ampie finestre e all'esposizione EST-SUD-OVEST, mentre le camere da letto garantiscono tranquillità e comfort. Il riscaldamento è autonomo, gli infissi in doppio vetro legno, sono presenti due condizionatori, tende da sole e zanzariere a tutte le finestre. La posizione dell'appartamento

(
,
(
,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

