



Rif.: 61145090

**€ 129.000**
**Quadrilocale in vendita**

Nichelino, Via Pacinotti - Crocera

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

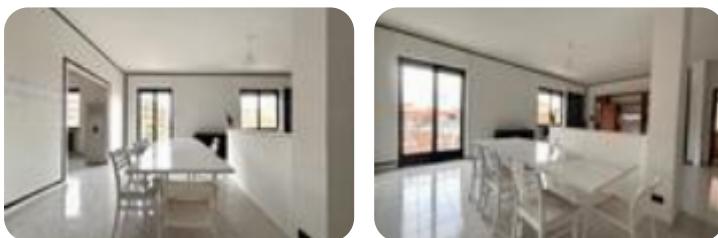

 Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 154.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.41 kW h/m² anno

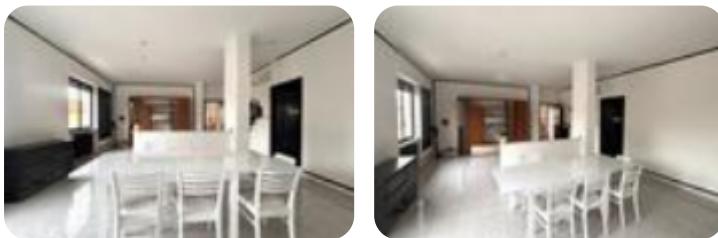
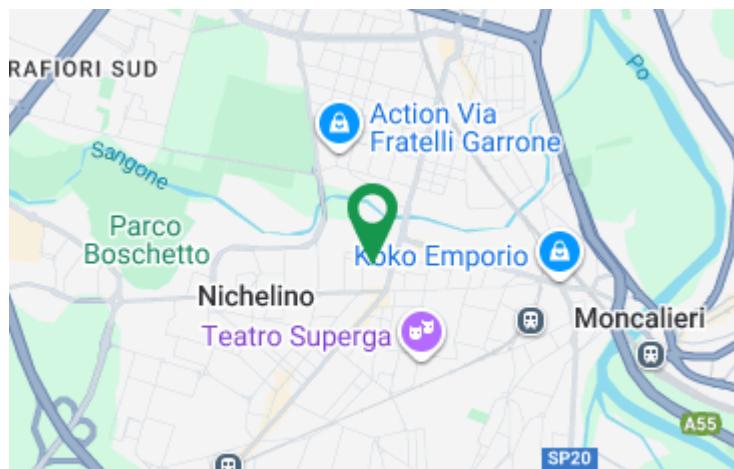
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞



Nel cuore della località di Crocera, a Nichelino, è disponibile un appartamento di 90 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben collegata. Situato al secondo piano di un edificio sprovvisto di ascensore, l'immobile offre spazi ben distribuiti e luminosi.

L'appartamento si compone di quattro locali, perfetti per accogliere una famiglia o per chi desidera avere uno studio o una stanza per gli ospiti. La disposizione interna attuale è composta da: salone doppio, cucina abitabile, camera da letto e servizio, permettendo di sfruttare al meglio ogni ambiente, garantendo comfort e praticità. Già presente il


**Mappa**


**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

