



Rif.: 61119438

€ 69.000

Bilocale in vendita

Nichelino, Via Archimede - Mercato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 135.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.33 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della località Mercato a Nichelino, proponiamo un appartamento di 65 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben collegata. Situato ad secondo piano, l'immobile si compone di due locali ben distribuiti, offrendo spazi accoglienti e luminosi. La disposizione interna permette di sfruttare al meglio ogni ambiente, garantendo comfort e praticità, apportando qualche modifica interna è possibile ricavare tre zone distinte e separate, ottenendo sala, cucina abitabile e camera da letto. Gli infissi sono doppio vetro legno, sono presenti due ampi balconi, di cui uno verandato. La zona è servita da numerosi servizi e infrastrutture, rendendo questa proposta particolarmente interessante per chi desidera vivere in un contesto urbano dinamico. L'appartamento rappresenta un'opportunità per chi cerca una soluzione abitativa in una posizione strategica, con la possibilità di personalizzare gli interni secondo le proprie esigenze. Riscaldamento centralizzato con termovalvole.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

