



Rif.: 61063188

€ 118.000

Trilocale in vendita

Nichelino, Via Carducci - Giusti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 138.02 kW h/m² anno

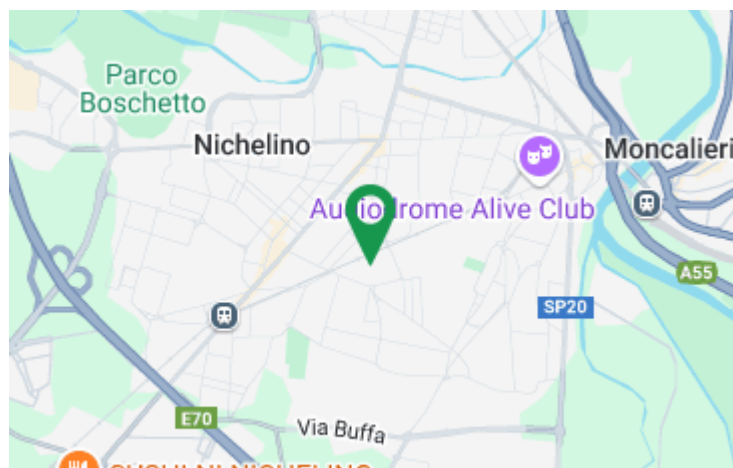
EP globale rinnovabile: 50.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Luminoso trilocale con vista panoramica in zona Giusti – Nichelino in una delle zone più tranquille e residenziali di Nichelino, precisamente in zona Giusti, proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento trilocale situato a un piano alto, che regala una vista mozzafiato sulla collina di Moncalieri da un lato e sull'imponente arco alpino dall'altro. L'immobile si trova all'interno di uno stabile ben curato e recentemente oggetto di interventi di riqualificazione energetica tramite Ecobonus, che hanno valorizzato ulteriormente le parti comuni, migliorando efficienza e comfort abitativo. L'alloggio, in buone condizioni interne, è immediatamente abitabile e rappresenta la soluzione ideale per chi desidera una casa pronta da vivere. Gli infissi di nuova generazione garantiscono un ottimo isolamento termico e acustico, mentre la porta blindata offre ulteriore sicurezza. Il balcone, accessibile dal tinello, è arricchito da una veranda, perfetta per essere sfruttata tutta l'anno. L'ingresso disinquinato in modo funzionale gli spazi da un

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

